**Zawady: Modernizacja centralnego ogrzewania wraz z wykonaniem pompy ciepła dla budynku Urzędu Gminy Popów z siedzibą w Zawadach**
**Numer ogłoszenia: 119623 - 2011; data zamieszczenia: 20.04.2011**
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy Popów Zawady , ul. Częstochowska 6, 42-110 Zawady, woj. śląskie, tel. 034 3177067, faks 034 3177067.

* **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminapopow.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja centralnego ogrzewania wraz z wykonaniem pompy ciepła dla budynku Urzędu Gminy Popów z siedzibą w Zawadach.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem przetargu jest termomodernizacja wraz z wykonaniem pompy ciepła budynku Urzędu Gminy w Popowie z siedzibą w Zawadach przy ul. Częstochowskiej. Zakres obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic oraz stropu nad ostatnią kondygnacją oraz wymianę stolarki wraz z robotami towarzyszącymi: - rozbiórka istniejącego komina, - demontaż obróbek kominowych, - demontaż obróbek blacharskich, - demontaż krat okiennych, - demontaż lamp, - demontaż instalacji odgromowej, - demontaż pozostałych elementów zewnętrznych natynkowych, jak, uchwyty na flagi, dzwonki, tablice metalowe, etc. - montaż nowej stolarki okiennej PCV w kolorze białym oraz drzwi wejściowych do pomieszczenia kotłowni. - otynkowanie kominów tynkiem cementowo-wapiennym - podmurowanie cegłą pełną ogniomurów na budynku urzędu na wys. 25 cm, - odbicie i uzupełnienie tynków zewnętrznych, - usunięcie wszelkich zewnętrznych natynkowych powłok malarskich - szczotkowanie i zmycie elewacji, a następnie na całości zagruntowanie środkiem gruntującym. - docieplenie ścian zewnętrznym z wykończeniem zewnętrznym tynkiem silikatowym, Prace instalacyjne: - demontaż istniejącej instalacji centralnego ogrzewania, - demontaż istniejącej kotłowni wraz z osprzętem, - montaż instalacji centralnego ogrzewania: trasowanie i montaż rurociągów miedzianych, montaż grzejników stalowych panelowych energooszczędnych, montaż armatury odcinającej i regulacyjnej, dokonanie prób szczelności instalacji c.o., płukanie instalacji, wykonanie izolacji rurociągów, oraz wykonanie próby na gorąco wraz z regulacją instalacji, - montaż technologii pompy ciepła wraz z armaturą wg schematu, który stanowi integralną część projektu, - montaż podgrzewacza c.w.u. i buforów c.o., - wykonanie studni schładzającej wraz z podłączeniami kanalizacyjnymi, - wykonanie instalacji nawiewnej do pomieszczenia pompy ciepła, - montaż rurociągów stalowych wraz z próbami szczelności, płukaniem, zabezpieczeniem antykorozyjnym i izolacjami, - wykonanie instalacji AKPiA, - wykonanie odrębnego podłączenia elektrycznego dla potrzeb pomieszczenia pompy ciepła wraz z urządzeniami, - demontaż i montaż nowego osprzętu elektrycznego - roboty budowlane w pomieszczeniu pompy ciepła: odbicie i uzupełnienie tynków, wykonanie fundamentu pod pompę ciepła i zbiorniki, montaż stolarki ppoż, malowanie ścian farbą emulsyjną, naprawa posadzki wraz z obłożeniem płytkami antypoślizgowymi, licowanie ścian płytkami, zabezpieczeniem przejść ppoż masą ogniochronną. - wykonanie sond gruntowych (wykonanie odwiertów, montaż rurociągów wraz z napełnieniem ich glikolem, - dostawa sprzętu ppoż, - dokonanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych odbiorów, 2. Przedmiot zamówienia opisany jest dokumentacją projektową i przedmiarem robót, oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Uwaga: należy wykonać wszystkie roboty określone łącznie w/w dokumentami. 3. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.33.11.00-7, 45.33.10.00-6, 45.44.30.00-4, 45.26.27.00-8, 45.42.11.00-5.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.09.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 10000

**III.2) ZALICZKI**

* **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

* **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + osoby zdolne do wykonania zamówienia, w tym kierownik budowy, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. W następujących specjalnościach: - Kierownika Budowy do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej; - Kierownika Robót Elektrycznych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych; - Kierownika Robót Sanitarnych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wodociągowych i kanalizacyjny, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych Uwaga: Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. spełnia/ nie spełnia
* **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, w tym wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat co najmniej 3 termomodernizacje budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 1.200.000PLN każda. Ponadto, wśród wskazanych trzech robót co najmniej jedna powinna dotyczyć termomodernizacji z wykorzystaniem Odnawialnych Źródeł Energii z zastosowaniem pompy ciepła. Do oferty powinien być załączony wykaz robót zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat a jeżeli czas prowadzenia działalności jest krótszy to za ten okres.. Wykaz powinien zawierać rodzaj robót, ich wartość, datę i miejsce wykonania. Konieczne jest dołączenie dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. spełnia/ nie spełnia
* **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w tym posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialność cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 1.000.000 zł. spełnia/ nie spełnia

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

* **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
	+ wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
	+ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
	+ oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
	+ opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
* **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
	+ oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
	+ aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
	+ aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
	+ aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
	+ wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
* III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

* + nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
	+ nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
	+ nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1)** **Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** http://www.bip.gminapopow.pl
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** 42-110 Popów Zawady, ul Częstochowska 6.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.05.2011 godzina 10:00, miejsce: 42-110 Popów Zawady, ul Częstochowska 6.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zamawiający ubiega się o dofinansowanie z PROW.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie