

Uchwała Nr 140/XXV/2016
Rady Gminy Popów
z dnia 24 listopada 2016 roku

w sprawie : podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 w związku z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. , poz. 779),

Rada Gminy Popów
uchwala, co następuje :

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące **w 2017 roku** na terenie Gminy Popów

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,63 zł** – od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,54 zł** – od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** – od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** – od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części – **5,92 zł** – od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka podatku wynosi – **7,62 zł** – od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 6) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,73 zł** – od 1 m² powierzchni;
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,54 zł** – od 1 ha powierzchni;
 - c) pozostałych – **0,22 zł** – od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka podatku wynosi - **0,47 zł** - od 1 m² powierzchni;
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U., poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** – od 1 m² powierzchni.

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, służące do wykonywania zadań statutowych w zakresie kultury i oświaty, krzewienia kultury fizycznej i sportu oraz pomocy społecznej;
- 2) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej i będące w posiadaniu jednostek, dla których ochrona przeciwpożarowa pozostaje celem statutowym.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
2. Zobowiązuje się Wójt Gminy do ogłoszenia tekstu uchwały na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i złożenia sprawozdania z jej wykonania wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Henryk Wróż
Henryk Wróż