

**UCHWAŁA NR 221/XXXVII/2017  
RADY GMINY POPÓW**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) oraz obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 roku (M. P. poz. 800), Rada Gminy Popów uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2018 roku na terenie Gminy Popów

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,66 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,80 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części – **6,07 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka podatku wynosi – **7,77 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 6) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,75 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł** – od 1 ha powierzchni;
  - c) pozostałych – **0,23 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka podatku wynosi – **0,48 zł** - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł** – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.**

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki lub ich części, służące do wykonywania zadań statutowych w zakresie kultury i oświaty, krzewienia kultury fizycznej i sportu oraz pomocy społecznej;
- 2) grunty, budynki lub ich części, zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej i będące w posiadaniu jednostek, dla których ochrona przeciwpożarowa pozostaje celem statutowym.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują gruntów, budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Popów

  
**Henryk Wróż**