

## Wykaz

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 121).

**Wójt Gminy Popów** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym.

Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości oznaczoną jako działki:

**1. Działka oznaczona jako nr 35/4, obręb Marianów, KW CZ2C/00023683/7;**

- powierzchnia 0,1204 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RIVb - 0,1204 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: teren ukształtowanej i kształtującej się zabudowy o przewadze zabudowy zagrodowej i mieszkaniowo gospodarczej.

- cena wywoławcza: 17500 zł

**2. Działka oznaczona jako nr 2/2, obręb Dąbrowa, KW CZ2C/00016734/8;**

- powierzchnia 0,4910 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI - 0,4910 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny położone przy istniejących kompleksach leśnych o słabych glebach wskazane do zalesienia.

- cena wywoławcza: 52500 zł.

**3. Działka oznaczona jako nr 38/3, obręb Kamieńszczyzna, KW CZ2C/00036104/9;**

- powierzchnia 0,2998 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI - 0,0651 ha

✦PsV - 0,2347 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny zalewowe zagrożone powodzią wyłączone z trwałego zainwestowania.

- cena wywoławcza: 20000 zł.

**4. Działka oznaczona jako nr 791/1, obręb Nowa Wieś, KW CZ2C/00047227/7;**

- powierzchnia 0,3741 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI - 0,3741 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny budownictwa rekreacyjnego (domy letniskowe) przekształcenia istniejącej zabudowy zagrodowej i rozwój agroturystyki. Tereny położone przy istniejących kompleksach leśnych o słabych glebach wskazane do zalesienia.

- cena wywoławcza: 38500 zł.

**5. Działka oznaczona jako nr 195, obręb Rębielice Królewskie, KW CZ2C/00020563/9;**

- powierzchnia 0,5800 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI - 0,5800 ha

kształt zbliżony do trójkąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny potencjonalnego rozwoju dla różnorodnej działalności gospodarczej. Rolnicza przestrzeń produkcyjna (adaptacja istn. rozproszonej zabudowy, zakaz zabudowy nowej).

- cena wywoławcza: 10000 zł.

**6. Działka oznaczona jako nr 892/11, obręb Zawady, KW CZ2C/00021724/3;**

- powierzchnia 0,0054 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI - 0,0054 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny istniejącej zabudowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej.

- cena wywoławcza: 6000 zł.

**7. Działka oznaczona jako nr 522, obręb Popów, KW CZ2C/00021605/3;**

- powierzchnia 0,0094 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RV - 0,0094 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w formie skoncentrowanej – wymagające opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, scaleń i parcelacji

- cena wywoławcza: 6200 zł.

**8. Działka oznaczona jako nr 526/1, obręb Popów, KW CZ2C/00021605/3;**

- powierzchnia 0,0042 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RV - 0,0042 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w formie skoncentrowanej – wymagające opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, scaleń i parcelacji

- cena wywoławcza: 3600 zł.

**9. Działka oznaczona jako nr 526/2, obręb Popów, KW CZ2C/00021605/3;**

- powierzchnia 0,0052 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RV - 0,0052 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w formie skoncentrowanej – wymagające opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, scaleń i parcelacji

- cena wywoławcza: 4200 zł.

**10. Działka oznaczona jako nr 519/2, obręb Popów, KW CZ2C/00021605/3;**

- powierzchnia 0,0186 ha;

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RV - 0,0186 ha

kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi.

- przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w formie skoncentrowanej – wymagające opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, scaleń i parcelacji

- cena wywoławcza: 13000 zł.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 06.11.2018 r. (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu). W razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

Po okresie wywieszenia wykazu nieruchomości, Wójt Gminy Popów poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Popów oraz na stronie internetowej BIP Popów, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

  
WÓJT  
Bolesław Świtański