

Projekt

z dnia 17 sierpnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY POPÓW**

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
wybranego obszaru w miejscowości Zawady w gminie Popów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1086) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w miejscowości Zawady w gminie Popów, którego granice przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu odpowiadać będzie problematyce wyszczególnionej w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Popów.

§ 4. Zobowiązuje się Wójta Gminy Popów do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do przepisów art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Popów.

Przewodniczący Rady Gminy
Popów

Henryk Wróż

RADCA PRAWNY

Agnieszka Wypych

Łd - P - 204

**Załącznik graficzny
do uchwały Nr
Rady Gminy Popów
z dnia**



 **Granica obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w miejscowości Zawady w gminie Popów w rejonie ulic: Częstochowskiej, Wypoczynkowej, Spokojnej i Sosnowej oraz rzeki Liswarty następuje w celu określenia zasad zagospodarowania centrum miejscowości Zawady, w tym w odniesieniu do lokalizacji budynków mieszkalnych oraz o funkcji mieszanej w skład, której wchodzi funkcja mieszkaniowa w związku z wymogami przepisów odrębnych o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

Sporządziła:

Justyna Beduńska