

Przetarg

Na podstawie art. 38.ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r, poz. 2213), Wójt Gminy Popów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Popów:

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 2/2, obręb Dąbrowa, KW CZ2C/00016734/8, o powierzchni 0,4910 ha stanowiącej:**

- **grunty orne;**

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI – 0,4910 ha;

- kształt trapezu, dostęp do drogi;

- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty rolne;

- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;

- **cena wywoławcza nieruchomości: 67 000,00 zł;**

- **wadium 5 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 10.00** w sali sesyjnej Urzędu Gminy Popów.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 75/1, obręb Popów, KW CZ2C/00026478/8, o powierzchni 0,2307 ha stanowiącej:**

- **grunty orne;**

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI – 0,2307 ha;

- kształt prostokąta, dostęp do drogi;

- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty rolne;

- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;

- **cena wywoławcza nieruchomości: 128 000,00 zł;**

- **wadium 10 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 10.20** w sali sesyjnej Urzędu Gminy Popów.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 206/4, obręb Wąsosz Górny, KW CZ2C/00043907/0, o powierzchni 0,0338 ha stanowiącej:**

- **grunty zabudowane;**

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦Bi – 0,0338 ha;

- kształt zbliżony do prostokąta, brak dostępu do drogi;

- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty zabudowane;

- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;

- **cena wywoławcza nieruchomości: 16 000,00 zł;**

- **wadium 1 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 10.40** w sali sesyjnej Urzędu Gminy Popów.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 1019, obręb Zawady, KW CZ2C/00025209/5, o powierzchni 0,0864 ha stanowiącej:**

- **grunty orne;**

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦RVI – 0,0864 ha;

- kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi;
- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty orne;
- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;
- **cena wywoławcza nieruchomości: 80 000,00 zł;**
- **wadium 5 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 11.00** w sali sesyjnej **Urzędu Gminy Popów**.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 1020, obręb Zawady, KW CZ2C/00025209/5, o powierzchni 0,0756 ha stanowiącej:**

- **grunty orne;**
- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:
 - ✦ RVI – 0,0756 ha;
- kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi;
- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty orne;
- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;
- **cena wywoławcza nieruchomości: 70 000,00 zł;**
- **wadium 5 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 11.20** w sali sesyjnej **Urzędu Gminy Popów**.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 1022, obręb Zawady, KW CZ2C/00025209/5, o powierzchni 0,0741 ha stanowiącej:**

- **grunty orne;**
- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:
 - ✦ RVI – 0,0741 ha;
- kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi;
- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty orne;
- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;
- **cena wywoławcza nieruchomości: 65 000,00 zł;**
- **wadium 5 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 11.40** w sali sesyjnej **Urzędu Gminy Popów**.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 16/3, obręb Nowa Wieś, KW CZ2C/00043465/9, o powierzchni 3,3170 ha stanowiącej:**

- **grunty orne;**
- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:
 - ✦ RV – 1,7130 ha;
 - ✦ RVI – 1,6040 ha;
- kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi;
- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty orne;
- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;
- **cena wywoławcza nieruchomości: 135 000,00 zł;**
- **wadium 10 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 12.00** w sali sesyjnej **Urzędu Gminy Popów**.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 27/6, obręb Nowa Wieś, KW CZ2C/00043465/9, o powierzchni 0,9102 ha stanowiącej:**

- **grunty orne;**
- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:
 - ✦ RV – 0,2521 ha;
 - ✦ RVI – 0,6581 ha;
- kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi;

- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP, grunty orne;
- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;
- **cena wywoławcza nieruchomości: 32 000,00 zł;**
- **wadium 2 000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 12.20** w sali sesyjnej **Urzędu Gminy Popów**.

- **nieruchomość oznaczona jako działka o nr 109/3, obręb Zawady, KW CZ2C/00037589/9, o powierzchni 0,0487 ha stanowiącej:**

- **inne tereny zabudowane;**

- opis nieruchomości: działka w ewidencji gruntów oznaczona jako:

✦ Bi – 0,0487 ha;

- kształt zbliżony do prostokąta, dostęp do drogi;

- przeznaczenie nieruchomości: brak MPZP;

- termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia podpisania umowy;

- **cena wywoławcza nieruchomości: 120 000,00 zł;**

- **wadium 10000 zł**

Przetarg odbędzie się **10 kwietnia 2024 r o godz. 12.40** w sali sesyjnej **Urzędu Gminy Popów**.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce w wysokości podanej powyżej na konto nr 94 8259 0004 2000 0000 0013 0007 w Banku Spółdzielczym Popów z/s w Zawadach w terminie do dnia **5 kwietnia 2024 r**. W tytule przelewu należy wpisać: „**Wadium na zakup działki nr obr.**” Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 21 dni od daty przetargu, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.

Cena nieruchomości ustalona w drodze przetargu jest płatna jednorazowo nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości. Zastrzega się prawo odwołania przetargu, z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Popów pok. nr 25 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie: 034 317 70 67 wew. 215



WÓJT
mgr Andrzej Kowalik